

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

BRANŻA SANITARNA

Nazwa zamierzenia inwestycyjnego:

Przebudowa budynku kotłowni na terenie ZS nr 3 w Sławęcicach na magazyn obrony cywilnej oraz budowa ogrodzenia wzdłuż granicy działki 371/11

Adres obiektu budowlanego:

ul. Sławięcicka 79, 47-230 Kędzierzyn-Koźle

Zakres robót branży sanitarnej:

Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej
Instalacja kanalizacji sanitarnej
Montaż elektrycznych grzejników konwekcyjnych

Roboty branży instalacji sanitarnych:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszego opracowania jest specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót instalacji sanitarnych wewnętrznych dla zadania polegającego na przebudowie budynku kotłowni na magazyn obrony cywilnej.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja techniczna stanowi podstawę wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz montażem ogrzewania elektrycznego.

1.3. Zakres robót objętych SST

Zakres robót obejmuje roboty przygotowawcze, montaż instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, montaż przepływowych podgrzewaczy wody, montaż grzejników elektrycznych, próby szczelności, odbiory i uruchomienie instalacji.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, zgodność z dokumentacją projektową, niniejszą SST oraz obowiązującymi przepisami i normami.

2. MATERIAŁY

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia powinny być fabrycznie nowe, posiadać aktualne aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, atesty higieniczne oraz dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

- Rury instalacji wodociągowej PE-RT/Al/PE-RT lub równoważne.
- Rury kanalizacyjne PVC-U kielichowe do kanalizacji wewnętrznej.
- Przepływowe podgrzewacze ciepłej wody użytkowej o mocy 3,5 kW.
- Elektryczne grzejniki konwekcyjne z elektronicznym regulatorem temperatury.

3. WYKONANIE ROBÓT

3.1. Instalacja wodociągowa

Instalację wykonać z rur PE-RT/Al/PE-RT prowadzonych w posadzce i bruzdach ściennych. Przewody ciepłej i zimnej wody należy zaizolować termicznie zgodnie z Warunkami Technicznymi.

3.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Instalację wykonać z rur PVC-U. Podejścia do przyborów wykonać jako DN50, przewody główne DN110. Zachować minimalne spadki przewodów zgodnie z dokumentacją projektową.

3.3. Ogrzewanie elektryczne

Grzejniki elektryczne montować zgodnie z DTR urządzeń. Zapewnić minimalne odległości montażowe, swobodny przepływ powietrza oraz możliwość demontażu serwisowego. Zabrania się zasłaniania urządzeń.

4. IZOLACJA PRZEWODÓW

Przewody ciepłej i zimnej wody użytkowej należy izolować termicznie otulinami z pianki polietylenowej lub kauczuku syntetycznego. Izolacja przewodów zimnej wody powinna zabezpieczać przed wykraplaniem pary wodnej, natomiast izolacja przewodów ciepłej wody ograniczać straty ciepła.

5. KONTROLA JAKOŚCI I BADANIA

- Próby szczelności instalacji wodociągowej wykonać wodą pod ciśnieniem 1,5-krotności ciśnienia roboczego, nie mniej niż 10 bar.
- Instalację kanalizacji sanitarnej sprawdzić na szczelność oraz drożność.
- Sprawdzić poprawność działania przepływowych podgrzewaczy wody.
- Sprawdzić poprawność działania regulatorów temperatury grzejników elektrycznych.
- Próby i odbiory wykonać zgodnie z wymaganiami producentów systemów instalacyjnych.

6. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót należy przeprowadzić na podstawie dokumentacji projektowej, niniejszej SST oraz dokumentacji powykonawczej. Do odbioru należy przedłożyć protokoły prób szczelności, dokumenty jakościowe materiałów oraz dokumentację powykonawczą.

7. PRZEPISY I NORMY

- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Instalacji Wodociągowych – COBRTI INSTAL zeszyt 7.
- Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Instalacji Kanalizacyjnych – COBRTI INSTAL zeszyt 12.
- Prawo budowlane wraz z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.